

# 学研都市沿線の不動産売買なら地元密着スミコーにご相談ください！

## 住道パークハイツ



**南向き/室内リフォーム済  
すぐにご内覧いただけます♪**

- 内装・水廻り等新調済!!
- 住道駅徒歩10分
- 日当たり・通風良好です!
- 即入居可能です

**1580万円**

大東市曙町/JR学研都市線「住道」駅徒歩10分・専有面積/66.75㎡・バルコニー/7.45㎡  
・管理費/5620円・修繕積立金/7550円・S56年建築・SRC造9階建6階部分・間取り/3LDK・仲介

## サンヴェール住道



**最上階の11階部分  
南東向きのお部屋**

- 南東向きバルコニー
- 住道駅徒歩13分
- オートロック式マンション
- 即入居可能です

**1580万円**

大東市大東町/JR学研都市線「住道」駅徒歩13分・専有面積/64.11㎡・バルコニー/8.79㎡  
・管理費/5100円・修繕積立金/4730円・H8年建築・SRC造11階建11階部分・間取り/3LDK・仲介

## ルネ住道



**敷地内駐車場  
1戸に1台無料!!**

- 高層階8階部分
- 南向きバルコニー
- ペット飼育可能です
- 平成17年建築

**1980万円**

大東市氷野4丁目/JR学研都市線「住道」駅徒歩20分・専有面積/63.83㎡・バルコニー/10.37㎡  
・管理費/10500円・修繕積立金/4180円・H17年建築・SRC造11階建8階部分・間取り/3LDK・仲介

## インプレストクロノスクエア



**角部屋/4LDK**

- 平成20年建築のマンションです
- 安心のオートロック式マンション
- 高層階の9階部分のお部屋
- 空家に付きすぐにご案内可能です

**2320万円**

大東市諸福8丁目/JR学研都市線「鴻池新田」駅徒歩12分・専有面積/78.92㎡・バルコニー/26.51㎡  
・管理費/9870円・修繕積立金/10260円・H20年建築・SRC造14階建9階部分・間取り/3LDK・仲介

## プレサンス野崎駅前アリーナ



**野崎駅徒歩1分  
室内リフォーム済**

- 平成14年建築のマンションです
- スーパー・コンビニ徒歩1分
- 南向きの明るいお部屋
- 空家に付きすぐにご案内可能です

**2380万円**

大東市南津の辺町/JR学研都市線「野崎」駅徒歩1分・専有面積/67.85㎡・バルコニー/13.3㎡  
・管理費/4000円・修繕積立金/10180円・H14年建築・SRC造14階建3階部分・間取り/3LDK・仲介

## レスタージュユ住道



**高層階12階部分の南東角部屋  
敷地内駐車場使用料無料!!**

- 専有面積92.40㎡!!のお部屋
- ウォークインクローゼット2カ所有
- 広々とした3面バルコニー
- 空家に付きすぐにご案内可能です

**2980万円**

大東市氷野3丁目/JR学研都市線「住道」駅徒歩15分・専有面積/92.40㎡・バルコニー/48.11㎡  
・管理費/13780円・修繕積立金/9240円・H15年建築・SRC造15階建12階部分・間取り/3LDK・仲介

(一社)大阪府宅地建物取引業協会正会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許/大阪府知事(8)31344号 建設業許可/大阪府知事(般-28)第91828号 一級建築士事務所/大阪府知事(口)第23847号

不・動・産・流・通 **スミコー** 株式会社 **0120-717371**  
 〒574-0046 大東市赤井1丁目1番10号 スミコー大東ビル1F ☎(072)871-7371  
 お問い合わせは **FreeDial**

※当社提携銀行100%ローン、変動金利0.675%ボーナス払い無し、35年ローンで計算しています。諸費用ローン・リフォームローンも当社にて取り扱っております。詳細は担当者にお尋ね下さい。広告有効期限/平成29年1月末日迄